

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 925

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας Ν. Πρέβεζας. 1
Καθορισμός των ορίων του οικισμού Νέα Σαμψούντα της Κοινότητας Νέα Σαμψούντας Νομ. Πρέβεζας. 2
Καθορισμός ορίων του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου Ν. Πρέβεζας. 3
Καθορισμός ορίων του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης Ν. Πρέβεζας. 4
Καθορισμός των ορίων του οικισμού «Σχεπαστό» της Κοινότητας Σχεπαστού Νομ. Πρέβεζας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3055 (1)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 48/87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάργας για την οριοθέτηση του οικισμού Πάργας, με την οποία συμφωνεί, γενικά, με την προτεινόμενη οριοθέτηση και επιπλέον προτείνει την έγκριση των 9 ενστάσεων που υποβλήθηκαν από κατοίκους και συλλογικά όργανα.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 7ο) της 16.7.1987, και στο 5ο πρακτικό (θέμα 3ο) της 7.9.87 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τα όρια του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη σε κλ. 1:5000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 μ^2 μέσα στο συνεκτικό τμήμα και 1000 τ.μ. μέσα στο μη συνεκτικό, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πάργας του Δήμου Πάργας, όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Πάργας του Δήμου Πάργας σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 σε μεγάλο, συνεχτικό, στάσιμο, αξιόλογο, παραλιακό, τουριστικό.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300 μ^2), μέσα στο συνεχτικό τμήμα του οικισμού και χίλια (1000) τ.μ. μέσα στο μή συνεχτικό τμήμα του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

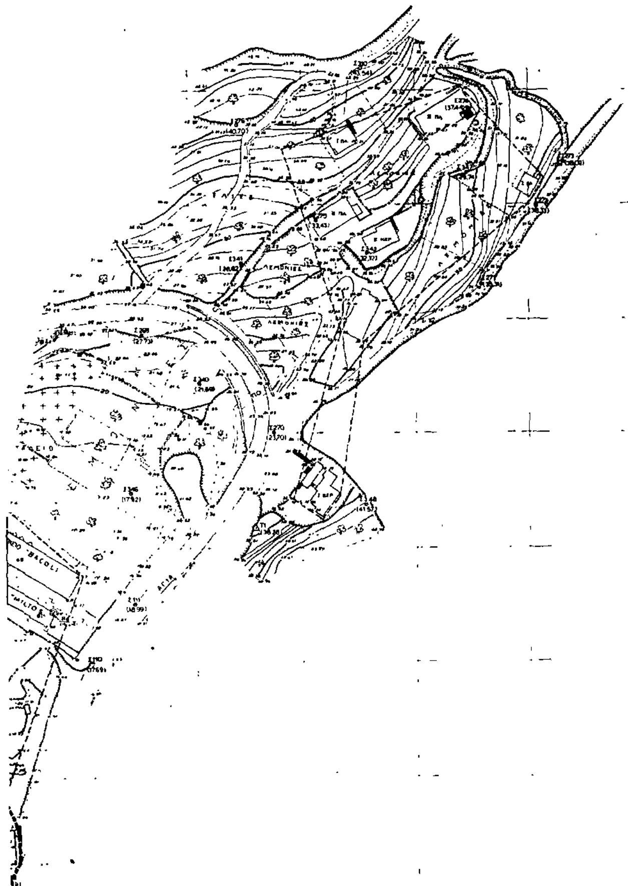
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

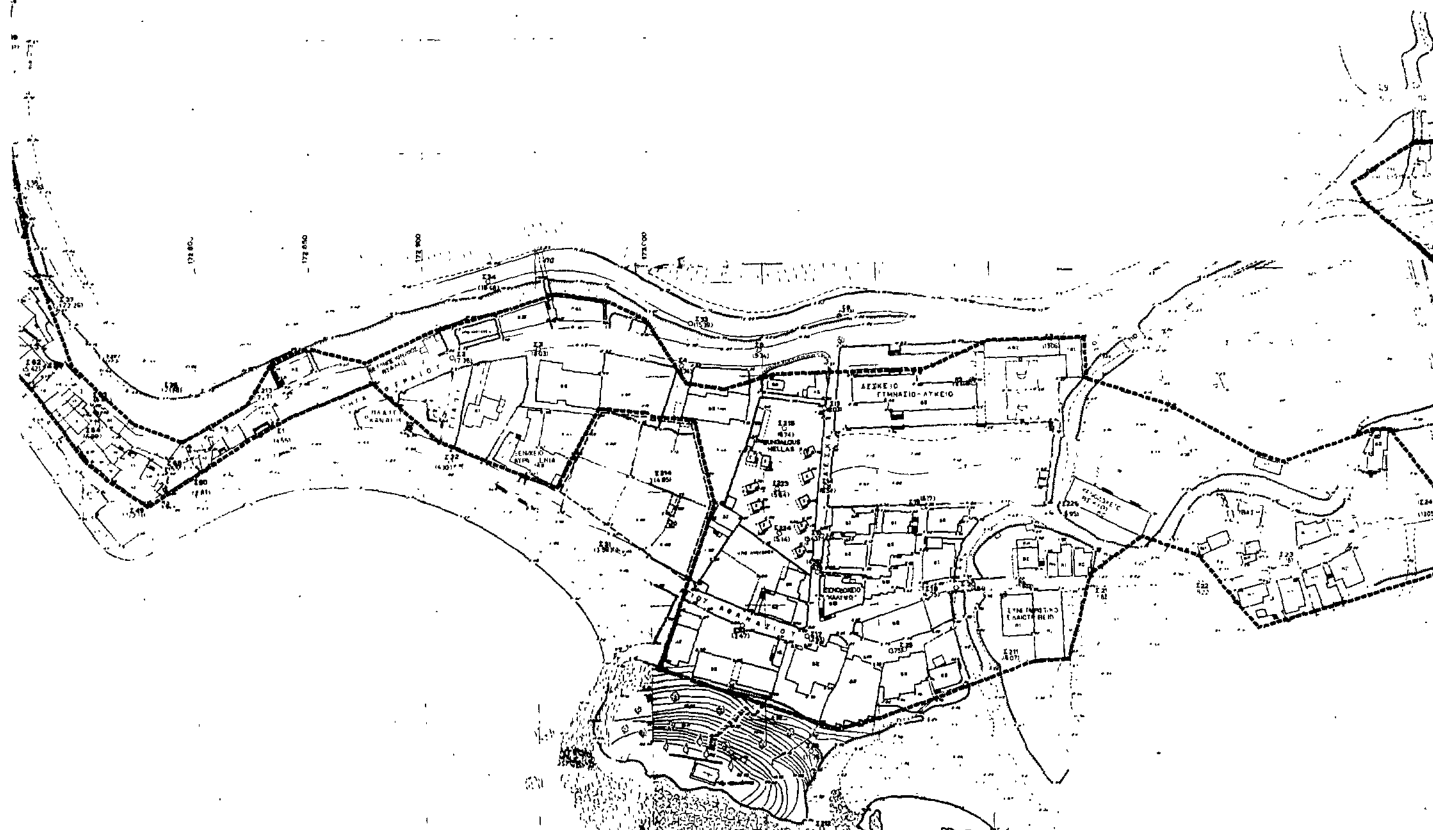
Τμήμα Πολεοδομίας & Πολεοδ. Εφαρμογών

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΡΓΑΣ

κλίμακα 1:1000

ο συντάξας

η Προϊσταμένη





Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3028 (2)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού Νέα Σαμψούντα της Κοινότητας Νέα Σαμψούντας Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την 9/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νέας Σαμψούντας για την οριοθέτηση του οικισμού «Νέα Σαμψούντας», με την οποία ζητάει να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση και τα δομημένα τμήματα κοντά στην Εθν. οδό Πρέβεζας - Ιωαννίνων.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 2ο) της 16.7.87, με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Νέα Σαμψούντα» της Κοινότητας Νέας Σαμψούντας και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τα όρια του οικισμού «Νέα Σαμψούντα» της Κοινότητας Νέας Σαμψούντας σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1:5000) που φέρει τη σφραγίδα του του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 500 τ.μ.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5μ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νέα Σαμψούντα της Κοινότητας Νέας Σαμψούντας, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό Νέα Σαμψούντα της Κοινότητας Νέας Σαμψούντας σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μεσαίο, συνεκτικό, στάσιμο αδιάφορο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα πεντακόσια τετραγωνικά μέτρα (500 $μ^2$).

4. Κατά παρέκκλιση μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο (διανομή Υπουργείου Γεωργίας) θα θεωρούνται άρτια τα γήπεδα που κατατμήθηκαν από την 3.5.1985 (ημέρα δημοσίευσης του Π. Δ/τος της 24.4.85 ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) μέχρι την ημέρα δημοσίευσης αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με ελάχιστα όρια προσώπου 14 μ. και εμβαδού 300 τ.μ.

5. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 για τα κτίρια μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

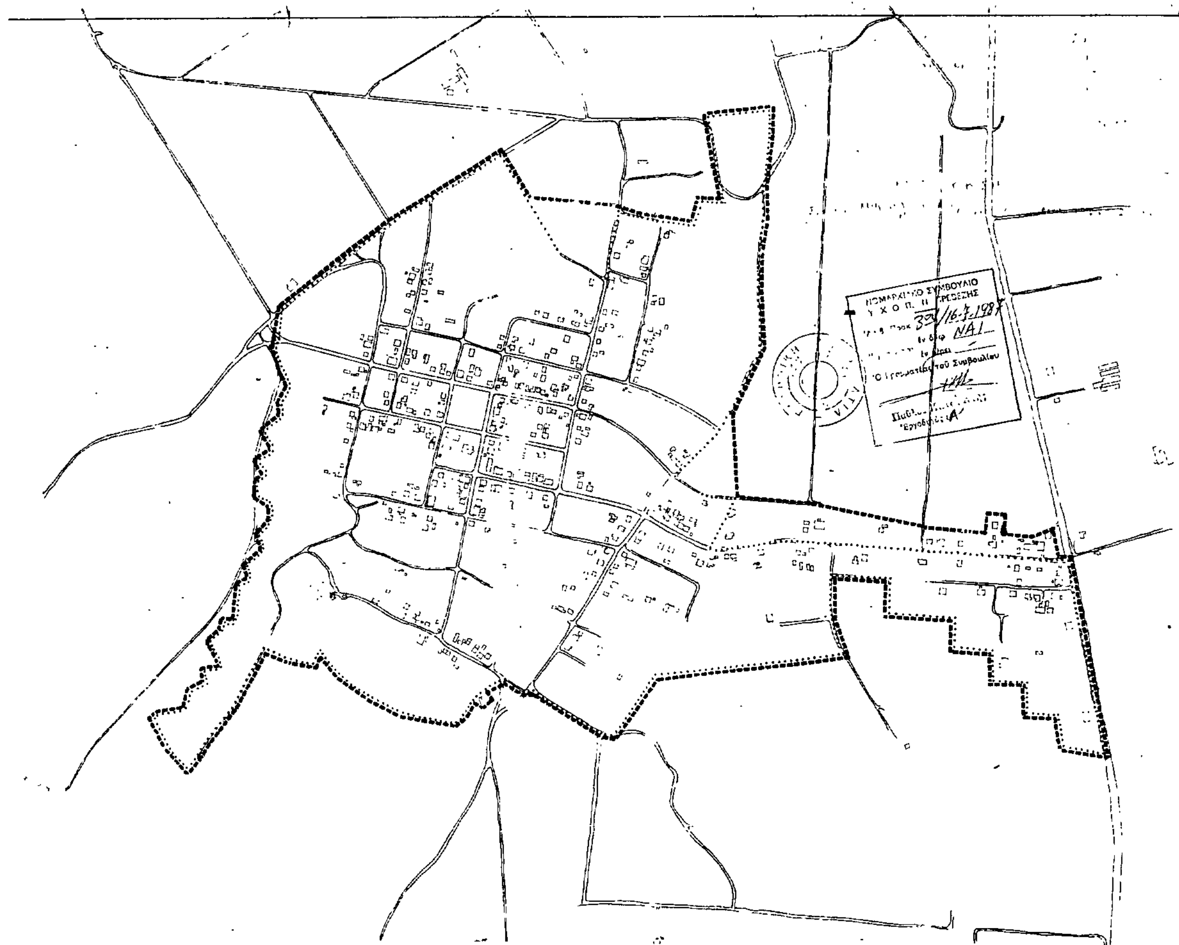
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3029 (3)

Καθορισμός ορίων του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση 6/86 του Κοινοτικού Συμβουλίου Καστρίου για την οριοθέτηση του οικισμού «Καστρί» με την οποία προτείνει να συμπεριληφθεί στην οριοθέτηση και το μικρό δομημένο τμήμα κατά μήκος της επαρχιακής οδού Καναλακίου - Πάργας.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 3ο) τη 16.7.87, με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής: α) Τα όρια του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1:5.000) που φέρει την σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 τ.μ. γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5μ.

αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Καστρί» της Κοινότητας Καστρίου σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μεσαίο, συνεκτικό, στάσιμο, ενδιαφέροντα.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300)τετραγωνικά μέτρα.

4. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 7,5 μέτρα για τα κτίρια μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

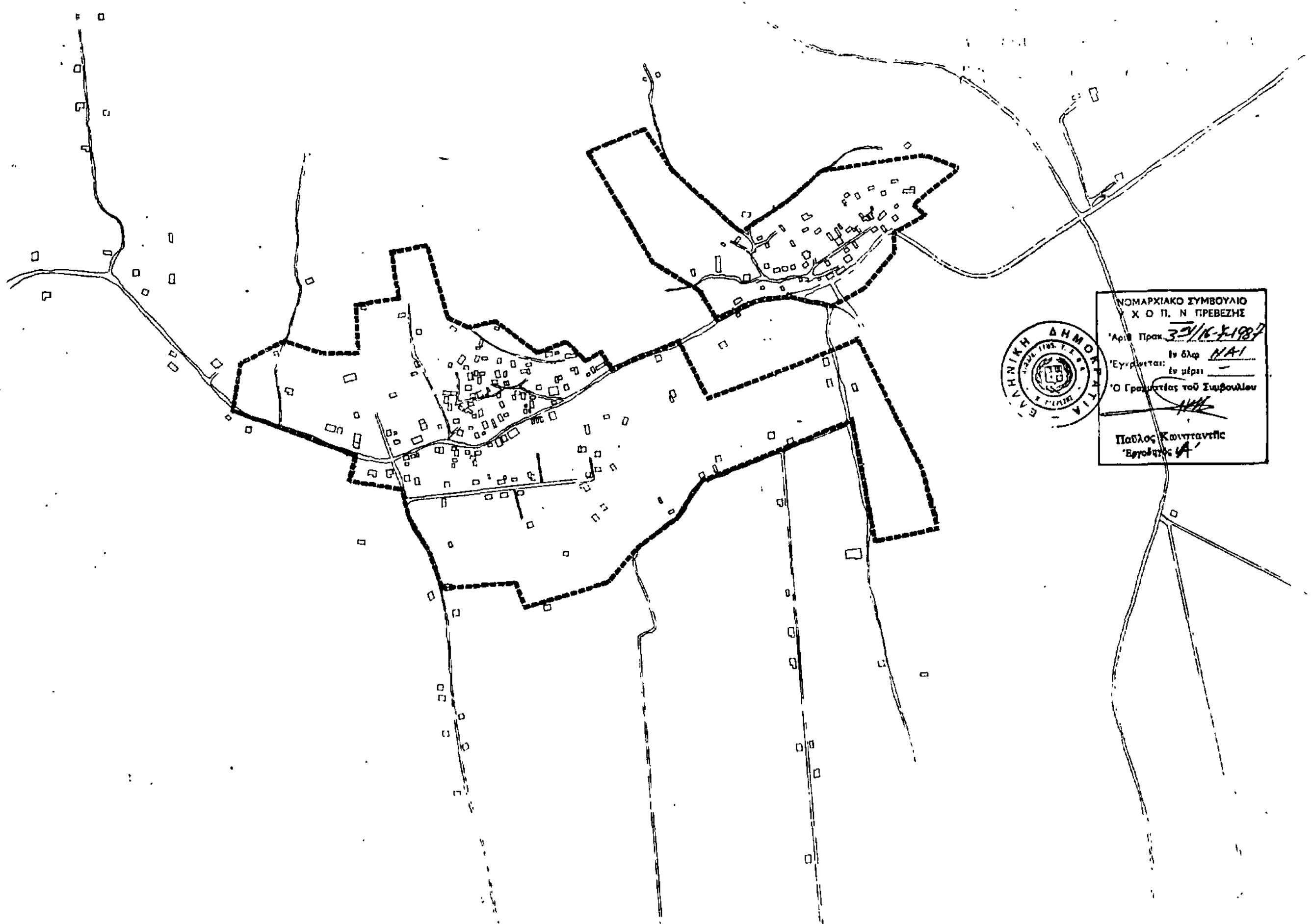
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3034 (4)

Καθορισμός ορίων του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση 33/85 του Κοινοτικού Συμβουλίου Κορώνης για την οριοθέτηση του οικισμού «Κορώνη» με την οποία ζητάει να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση περιοχές στα βόρεια και στα δυτικά του οικισμού.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό, (θέμα 4ο) τη 16.7.87, με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής: (α) Τα όρια του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα (κλίμ. 1:5.000) που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.ΧΟΠ. (β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 τ.μ. γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5μ. αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης όπως φαίνονται στο συνημμένο χάρτη με κλίμακα 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Κορώνη» της Κοινότητας Κορώνης σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μεσαίο, συνεχτικό, φθίνοντα, αδιάφορο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300)τετραγωνικά μέτρα.

4. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 7,5 μέτρα για τα κτίρια μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

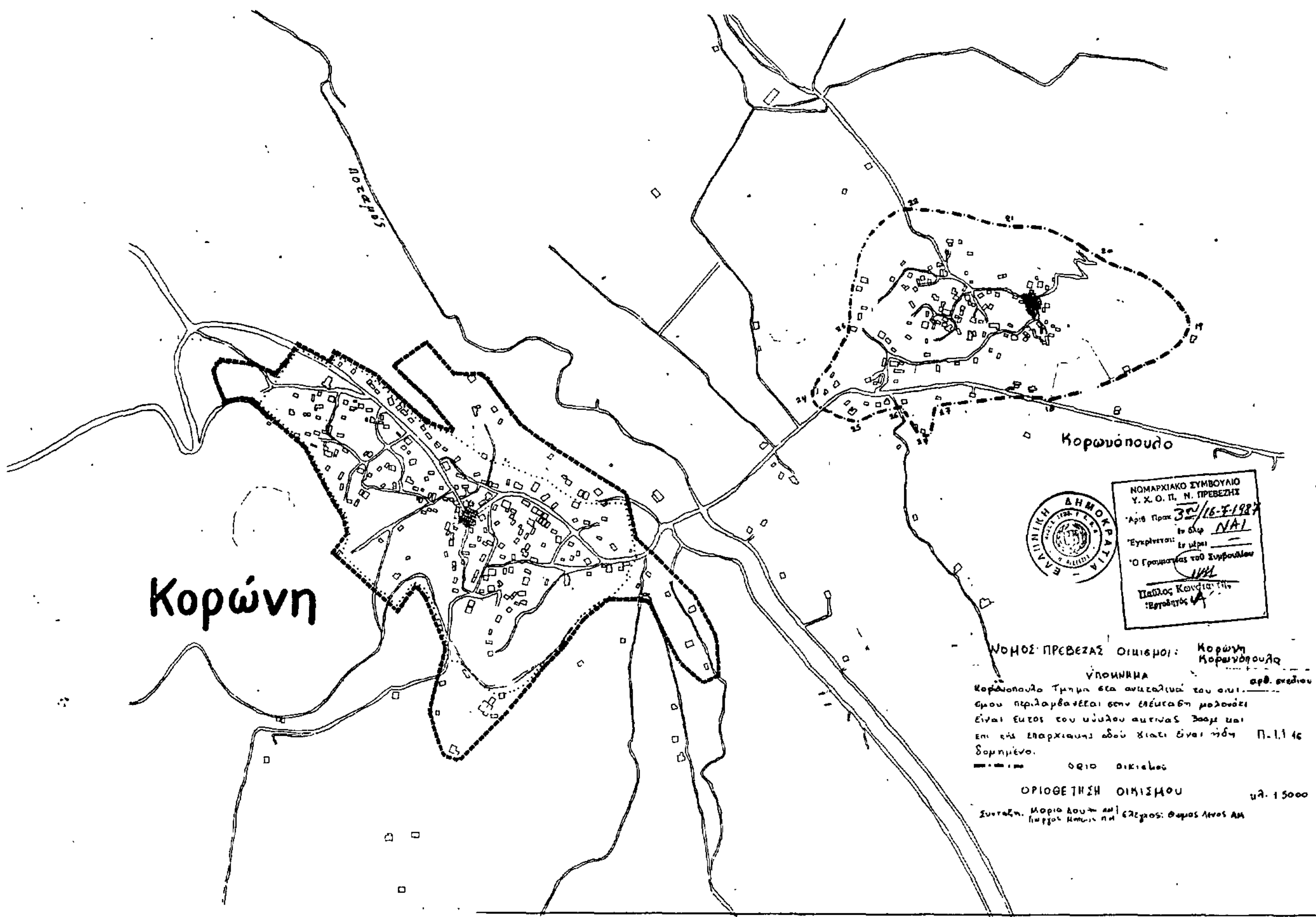
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. Τ.Π. Οικ. 3035 (5)

Καθορισμός των ορίων του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού Νομ. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α33/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 8 παρ. 17.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί καθορισμού των ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/18.12.1985) «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Την απόφαση 26/87 του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Σκεπαστού για τροποποίηση οριοθέτησης του οικισμού «Σκεπαστό», με την οποία ζητάει να συμπεριληφθούν στην οριοθέτηση περιοχές στα βόρεια, δυτικά και ανατολικά του οικισμού.

7. Τη γνωμοδότηση του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πρέβεζας, όπως διατυπώθηκε στο 3ο πρακτικό (θέμα 6ο) της 16.7.1987 με την οποία εισηγείται κατά πλειοψηφία για τον καθορισμό των ορίων του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού και τον καθορισμό όρων δόμησης ως εξής:

α) Τα όρια του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

β) Ελάχιστο όριο αρτιότητας 300 μ^2.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 7,5 μ., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού, όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με κλ. 1:5.000 που φέρει τη σφραγίδα του Ν.ΣΧ.Ο.Π.

2. Κατατάσσουμε τον οικισμό «Σκεπαστό» της Κοινότητας Σκεπαστού σύμφωνα με το δελτίο κατηγοριοποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοικτών πόλεων του Νομού Πρέβεζας σε μικρό, συνεκτικό, φθίνοντα, αδιάφορο.

3. Καθορίζουμε ελάχιστο όριο αρτιότητας οικοπέδων τα τριακόσια (300) τ.μ. μέσα στο συνεκτικό τμήμα και τα χίλια (1000) τ,μ. μέσα στο μη συνεκτικό.

4. Καθορίζουμε μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 7,5 μ. για τα κτίρια μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο (Διανομή Υπουργείου Γεωργίας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα, σύμφωνα με το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2.87 (ΦΕΚ 133/Δ/23.2.87).

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

